

---

## PRZEDMIAR

---

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0

Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA KORYTARZA Z WYMIANĄ DRZWI , PRZEBUDOWA  
POMIESZCZENIA NA PARTERZE BUDYNKU SOSW , BUDOWA POCHYLNI  
DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH , PRZEBUDOWA SCHODÓW  
ZEWNĘTRZNYCH

ADRES INWESTYCJI: NIEMIENICE 95

NAZWA INWESTORA: SOSW NIEMIENICE

ADRES INWESTORA: NIEMIENICE 95 , 27-580 SADOWIE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Andrzej Zielonka

BUD-INST

DATA OPRACOWANIA: 2019-05-20

---

POZIOM CEN:

I kw 2019  
sekocenbud

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>BUDOWA POCHYLNI DLA ON , PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</b>			
1 d.1	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m2		
		23,000	m2	23,000	
				RAZEM	
2 d.1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		4,500	m3	4,500	
				RAZEM	
3 d.1	KNR 2-31 0403-04	palisada wystające o wymiarach 12X18X130m na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		19,000	m	19,000	
				RAZEM	
4 d.1	KNR 2-31 0403-04	palisada wystające o wymiarach 12X18X100 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		6,000	m	6,000	
				RAZEM	
5 d.1	KNR 2-31 0403-04	palisada wystające o wymiarach 12X18X80 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		7,000	m	7,000	
				RAZEM	
6 d.1	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego 0-63,5 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		18,000	m2	18,000	
				RAZEM	
7 d.1	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego 0 -33,5 - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20cm	m2		
		54,000	m2	54,000	
				RAZEM	
8 d.1	KNR 2-31 0502-03	Pochylnia z płyt granitowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		18,000	m2	18,000	
				RAZEM	
9 d.1	KNR 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytom ze stali nierdzewnej fi40/2	m		
		31,000	m	31,000	
				RAZEM	
10 d.1	KNR 4-04 0504-05	Rozebranie posadzek płytek na schodach zew.	m2		
		6,490	m2	6,490	
				RAZEM	
11 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z płytek , wysokość trepa max 15 cm	m2		
		4,200	m2	4,200	
				RAZEM	
12 d.1	KNR 2-02 1109-02	Okładziny schodów z płytek gresowych mrozoodpornych	m2		
		6,490	m2	6,490	
				RAZEM	
<b>2</b>		<b>DOSTAW I MONTAZ PORECZY NA KLATCE SCHODOWEJ</b>			
13 d.2	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych schodowych	m		
		10,500	m	10,500	
				RAZEM	
14 d.2	KNR 2-02 1214-05	Poręcze do schodów ze stali nierdzewnej na klatce schodowej	m		
		10,500	m	10,500	
				RAZEM	
<b>3</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA - POSADZKI - PARTER</b>			
15 d.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		102,000	m2	102,000	
				RAZEM	
16 d.3	KNR 4-01 0819-15	skucie cokołu z płytek	m2		
		6,100	m2	6,100	
				RAZEM	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.3	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m3		
		0,800	m3	0,800	
				RAZEM	
18 d.3	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych	m2		
		54,500	m2	54,500	
				RAZEM	
19 d.3	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m2		
		47,500	m2	47,500	
				RAZEM	
20 d.3	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		8,000	m2	8,000	
				RAZEM	
21 d.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		54,500	m2	54,500	
				RAZEM	
22 d.3	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - typ TARKET z montażem naścianę - do wys. 10 cm	m2		
		109,000	m2	109,000	
				RAZEM	
23 d.3	KNR AT-23 0101-07	wyrównanie warstwogr. 3 cm	m2		
		54,500	m2	54,500	
				RAZEM	
24 d.3	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża schodów pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m2		
		16,000	m2	16,000	
				RAZEM	
25 d.3	KNR 2-02 1114-03	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa PCW	m2		
		16,000	m2	16,000	
				RAZEM	
<b>4</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA Z WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH - PARTER</b>			
26 d.4	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru drzwi zew	m2		
		6,170	m2	6,170	
				RAZEM	
27 d.4	kal	utyliczacja drzwi zew	kpl		
		2,000	kpl	2,000	
				RAZEM	
28 d.4	KNR 4-01 0347-01	skucie tynków przy otworach	m		
		10,500	m	10,500	
				RAZEM	
29 d.4	KNR 4-01 0347-01	Skucie występów potrzebnych przy powiększeniu otworów	m		
		10,500	m	10,500	
				RAZEM	
30 d.4	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m2		
		6,170	m2	6,170	
				RAZEM	
31 d.4	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
		10,800	m	10,800	
				RAZEM	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>5</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH O SZER. 90 cm w świetle - parter</b>			
32 d.5	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic oraz demontaż skrzydeł drzwiowych-80 x 2.10cm -szt.10	szt		
		10,000	szt	10,000	
				RAZEM	
33 d.5	KNR 4-04 1101-02	utylicacja ościeżnic oraz drzwi zdemontowanych	szt		
		10,000	szt	10,000	
				RAZEM	
34 d.5	KNR 4-01 0345-01	powiększenie otworów pod drzwi -mechanicznie	otw.		
		9,000	otw.	9,000	
				RAZEM	
35 d.5	KNR 4-01 0345-03	Przebicie otworów w murach z kamienia miękkiego o grubości 55 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	otw.		
		3,000	otw.	3,000	
				RAZEM	
36 d.5	KNR AT-44 0301-01	Nadproża typu "L"	mbelki		
		3,000	mbelki	3,000	
				RAZEM	
37 d.5	KNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		9,000	szt.	9,000	
				RAZEM	
38 d.5	KNR 2-02 1019-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednoodzielne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone- 90x2.05 cm -9 szt w tym 7 szt. z bulajami	szt		
		9,000	szt	9,000	
				RAZEM	
<b>6</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA - ŚCIANY I SUFITY -PARTER</b>			
39 d.6	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie tynku mozaikowego ze ścian	m2		
		130,000	m2	130,000	
				RAZEM	
40 d.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		162,000	m2	162,000	
				RAZEM	
41 d.6	KNR 4-01 0345-03/04	Przebicie otworów w murach z kamienia miękkiego o grubości 63 cm przy użyciu młotów pneumatycznych - interpolacja	otw.		
		2,000	otw.	2,000	
				RAZEM	
42 d.6	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
		12,500	m2	12,500	
				RAZEM	
43 d.6	KNR AT-43 0104-06	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 120 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (system 3.22.00)	m2		
		4,500	m2	4,500	
				RAZEM	
44 d.6	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		15,000	m2	15,000	
				RAZEM	
45 d.6	KNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2		
		332,000	m2	332,000	
				RAZEM	
46 d.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		332,000	m2	332,000	
				RAZEM	
47 d.6	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, strop podwieszony kasetonowy 60 x 60 cm na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2		
		105,000	m2	105,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	
48 d.6	KNNR-W 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetłkowych z kloszem	szt.		
		10,000	szt.	10,000	
				RAZEM	
49 d.6	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		10,000	szt.	10,000	
				RAZEM	
50 d.6	KNR 5-08 0511-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw LED z blachy stalowej z kloszem lub rastrem w suficie podwieszonym 60 x 60 cm	szt.		
		12,000	szt.	12,000	
				RAZEM	
7		<b>PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA NA PARTERZE</b>			
51 d.7	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		66,500	m2	66,500	
				RAZEM	
52 d.7	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		66,500	m2	66,500	
				RAZEM	
53 d.7	KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym GR. 12,5 cm	m2		
		14,500	m2	14,500	
				RAZEM	
54 d.7	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	
55 d.7	KNNR 2 1103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych fabrycznie wykończonych	m2		
		2,000	m2	2,000	
				RAZEM	
56 d.7	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2		
		95,500	m2	95,500	
				RAZEM	
57 d.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		95,500	m2	95,500	
				RAZEM	
58 d.7	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie posadzki z płytek	m2		
		24,000	m2	24,000	
				RAZEM	
59 d.7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		25,000	m2	25,000	
				RAZEM	
60 d.7	KNR 2-02 1113-05	Posadzki z wykładzin tekstylnych płytki 50x50cm	m2		
		25,000	m2	25,000	
				RAZEM	
61 d.7	KNNR 2 1206-06	Listwy do posadzek przyścienne PCV	m		
		30,200	m	30,200	
				RAZEM	
62 d.7	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyścienne z polichlorku winylu klejone	m		
		30,200	m	30,200	
				RAZEM	
63 d.7	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników	m2		
		3,000	m2	3,000	
				RAZEM	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.7	KNR 2-02 2011-01	Sufit gipsowo-kartonowy 60 x 60 cm na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2		
		25,000	m2	25,000	
				RAZEM	
65 d.7	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	
66 d.7	KNR 5-08 0511-05	Montaż z podłączeniem na suficie podwieszonym opraw LED z blachy stalowej z kłosem lub rastrem przykręcanych	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	
67 d.7	KNR 2-02 2005-02	Obudowa na grzejniki z płyt HPL	m2		
		4,320	m2	4,320	
				RAZEM	
68 d.7	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m2	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
<b>1</b>		<b>BUDOWA POCHYLNI DLA ON , PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</b>					
1 d.1	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m2	23,000			
2 d.1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	4,500			
3 d.1	KNR 2-31 0403-04	palisada wystające o wymiarach 12X18X130cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	19,000			
4 d.1	KNR 2-31 0403-04	palisada wystające o wymiarach 12X18X100 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	6,000			
5 d.1	KNR 2-31 0403-04	palisada wystające o wymiarach 12X18X80 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	7,000			
6 d.1	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego 0-63,5 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	18,000			
7 d.1	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego 0 -33,5 - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20cm	m2	54,000			
8 d.1	KNR 2-31 0502-03	Pochylnia z płyt granitowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	18,000			
9 d.1	KNR 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytem ze stali nierdzewnej f40/2	m	31,000			
10 d.1	KNR 4-04 0504-05	Rozebranie posadzek płytek na schodach zew.	m2	6,490			
11 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z płytek , wysokość trepa max 15 cm	m2	4,200			
12 d.1	KNR 2-02 1109-02	Okładziny schodów z płytek gresowych mrozoodpornych	m2	6,490			
<b>Razem dział: BUDOWA POCHYLNI DLA ON , PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</b>							
<b>2</b>		<b>DOSTAW I MONTAZ PORECZY NA KLATCE SCHODOWEJ</b>					
13 d.2	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych schodowych	m	10,500			
14 d.2	KNR 2-02 1214-05	Poręcze do schodów ze stali nierdzewnej na klatce schodowej	m	10,500			
<b>Razem dział: DOSTAW I MONTAZ PORECZY NA KLATCE SCHODOWEJ</b>							
<b>3</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA - POSADZKI - PARTER</b>					
15 d.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	102,000			
16 d.3	KNR 4-01 0819-15	skucie cokołu z płytek	m2	6,100			
17 d.3	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m3	0,800			
18 d.3	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych	m2	54,500			
19 d.3	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m2	47,500			
20 d.3	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	8,000			
21 d.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2	54,500			
22 d.3	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - typ TARKET z montażem naścianę - do wys. 10 cm	m2	109,000			
23 d.3	KNR AT-23 0101-07	wyrównanie warstw gr. 3 cm	m2	54,500			
24 d.3	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża schodów pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m2	16,000			
25 d.3	KNR 2-02 1114-03	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa PCW	m2	16,000			
<b>Razem dział: PRZEBUDOWA KORYTARZA - POSADZKI - PARTER</b>							

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
4		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA Z WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH - PARTER</b>					
26 d.4	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru drzwi zew	m2	6,170			
27 d.4	kal	utylicacja drzwi zew	kpl	2,000			
28 d.4	KNR 4-01 0347-01	skucie tynków przy otworach	m	10,500			
29 d.4	KNR 4-01 0347-01	Skucie występów potrzebnych przy powiększeniu otworów	m	10,500			
30 d.4	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m2	6,170			
31 d.4	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	10,800			
<b>Razem dział: PRZEBUDOWA KORYTARZA Z WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH - PARTER</b>							
5		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH O SZER. 90 cm w świetle - parter</b>					
32 d.5	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic oraz demontaż skrzydeł drzwiowych-80 x 2.10cm -szt.10	szt	10,000			
33 d.5	KNR 4-04 1101-02	utylicacja ościeżnic oraz drzwi zdemontowanych	szt	10,000			
34 d.5	KNR 4-01 0345-01	powiększenie otworów pod drzwi -mechanicznie	otw.	9,000			
35 d.5	KNR 4-01 0345-03	Przebicie otworów w murach z kamienia miękkiego o grubości 55 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	otw.	3,000			
36 d.5	KNR AT-44 0301-01	Nadproża typu "L"	mbelki	3,000			
37 d.5	KNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.	9,000			
38 d.5	KNR 2-02 1019-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielnne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone- 90x2.05 cm -9 szt w tym 7 szt. z bulajami	szt	9,000			
<b>Razem dział: PRZEBUDOWA KORYTARZA WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH O SZER. 90 cm w świetle - parter</b>							
6		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA - ŚCIANY I SUFITY -PARTER</b>					
39 d.6	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie tynku mozaikowego ze ścian	m2	130,000			
40 d.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	162,000			
41 d.6	KNR 4-01 0345-03/04	Przebicie otworów w murach z kamienia miękkiego o grubości 63 cm przy użyciu młotów pneumatycznych - interpolacja	otw.	2,000			
42 d.6	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2	12,500			
43 d.6	KNR AT-43 0104-06	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 120 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (system 3.22.00)	m2	4,500			
44 d.6	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	15,000			
45 d.6	KNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2	332,000			
46 d.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	332,000			
47 d.6	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, strop podwieszony kasetonowy 60 x 60 cm na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2	105,000			
48 d.6	KNR-W 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych z kloszem	szt.	10,000			
49 d.6	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	10,000			
50 d.6	KNR 5-08 0511-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw LED z blachy stalowej z kloszem lub rastrem w suficie podwieszonym 60 x 60 cm	szt.	12,000			
<b>Razem dział: PRZEBUDOWA KORYTARZA - ŚCIANY I SUFITY -PARTER</b>							



## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
7		<b>PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA NA PARTERZE</b>					
51 d.7	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	66,500			
52 d.7	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	66,500			
53 d.7	KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym GR. 12,5 cm	m2	14,500			
54 d.7	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic	szt.	1,000			
55 d.7	KNNR 2 1103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych fabrycznie wykończonych	m2	2,000			
56 d.7	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2	95,500			
57 d.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	95,500			
58 d.7	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie posadzki z płytek	m2	24,000			
59 d.7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2	25,000			
60 d.7	KNR 2-02 1113-05	Posadzki z wykładzin tekstylnych płytki 50x50cm	m2	25,000			
61 d.7	KNNR 2 1206-06	Listwy do posadzek przyściennie PCV	m	30,200			
62 d.7	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyściennie z polichlorku winylu klejone	m	30,200			
63 d.7	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników	m2	3,000			
64 d.7	KNR 2-02 2011-01	Sufit gipsowo-kartonowy 60 x 60 cm na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2	25,000			
65 d.7	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	3,000			
66 d.7	KNR 5-08 0511-05	Montaż z podłączeniem na suficie podwieszonym opraw LED z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych	szt.	2,000			
67 d.7	KNR 2-02 2005-02	Obudowa na grzejniki z płyt HPL	m2	4,320			
68 d.7	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m2	szt.	1,000			
<b>Razem dział: PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA NA PARTERZE</b>							
Kosztorys netto							
VAT 23%							
Kosztorys brutto							

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	BUDOWA POCHYLNI DLA ON, PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH								
2	DOSTAW I MONTAZ PORECZY NA KLATCE SCHODOWEJ								
3	PRZEBUDOWA KORYTARZA - POSADZKI - PARTER								
4	PRZEBUDOWA KORYTARZA Z WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH - PARTER								
5	PRZEBUDOWA KORYTARZA WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH O SZER. 90 cm w świetle - parter								
6	PRZEBUDOWA KORYTARZA - ŚCIANY I SUFITY -PARTER								
7	PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA NA PARTERZE								
	Kosztorys netto								
	VAT 23%								
	Kosztorys brutto								

**Słownie:**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
<b>1</b>		<b>BUDOWA POCHYLNI DLA ON , PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</b>				
1 d.1	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m2	23,000		
2 d.1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	4,500		
3 d.1	KNR 2-31 0403-04	palisada wystające o wymiarach 12X18X130m na podsypce cementowo-piaskowej	m	19,000		
4 d.1	KNR 2-31 0403-04	palisada wystające o wymiarach 12X18X100 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	6,000		
5 d.1	KNR 2-31 0403-04	palisada wystające o wymiarach 12X18X80 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	7,000		
6 d.1	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego 0-63,5 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	18,000		
7 d.1	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego 0 -33,5 - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20cm	m2	54,000		
8 d.1	KNR 2-31 0502-03	Pochylnia z płyt granitowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	18,000		
9 d.1	KNR 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytem ze stali nierdzewnej fi40/2	m	31,000		
10 d.1	KNR 4-04 0504-05	Rozebranie posadzek płytek na schodach zew.	m2	6,490		
11 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z płytek , wysokość trepa max 15 cm	m2	4,200		
12 d.1	KNR 2-02 1109-02	Okładziny schodów z płytek gresowych mrozoodpornych	m2	6,490		
Razem dział: BUDOWA POCHYLNI DLA ON , PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH						
<b>2</b>		<b>DOSTAW I MONTAZ PORECZY NA KLATCE SCHODOWEJ</b>				
13 d.2	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych schodowych	m	10,500		
14 d.2	KNR 2-02 1214-05	Porcze do schodów ze stali nierdzewnej na klatce schodowej	m	10,500		
Razem dział: DOSTAW I MONTAZ PORECZY NA KLATCE SCHODOWEJ						
<b>3</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA - POSADZKI - PARTER</b>				
15 d.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	102,000		
16 d.3	KNR 4-01 0819-15	skucie cokołu z płytek	m2	6,100		
17 d.3	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m3	0,800		
18 d.3	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych	m2	54,500		
19 d.3	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m2	47,500		
20 d.3	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	8,000		
21 d.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2	54,500		
22 d.3	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - typ TARKET z montażem naścianę - do wys. 10 cm	m2	109,000		
23 d.3	KNR AT-23 0101-07	wyrównanie warstwgr. 3 cm	m2	54,500		
24 d.3	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża schodów pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m2	16,000		
25 d.3	KNR 2-02 1114-03	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa PCW	m2	16,000		
Razem dział: PRZEBUDOWA KORYTARZA - POSADZKI - PARTER						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>4</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA Z WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH - PARTER</b>				
26 d.4	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru drzwi zew	m2	6,170		
27 d.4	kal	utilizacja drzwi zew	kpl	2,000		
28 d.4	KNR 4-01 0347-01	skucie tynków przy otworach	m	10,500		
29 d.4	KNR 4-01 0347-01	Skucie występow potrzebnych przy powiększeniu otworów	m	10,500		
30 d.4	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m2	6,170		
31 d.4	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	10,800		
Razem dział: PRZEBUDOWA KORYTARZA Z WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH - PARTER						
<b>5</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH O SZER. 90 cm w świetle - parter</b>				
32 d.5	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic oraz demontaż skrzydeł drzwiowych-80 x 2.10cm -szt.10	szt	10,000		
33 d.5	KNR 4-04 1101-02	utilizacja ościeżnic oraz drzwi zdemontowanych	szt	10,000		
34 d.5	KNR 4-01 0345-01	powiększenie otworów pod drzwi -mechanicznie	otw.	9,000		
35 d.5	KNR 4-01 0345-03	Przebiecie otworów w murach z kamienia miękkiego o grubości 55 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	otw.	3,000		
36 d.5	KNR AT-44 0301-01	Nadproża typu "L"	mbelki	3,000		
37 d.5	KNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.	9,000		
38 d.5	KNR 2-02 1019-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone- 90x2.05 cm -9 szt w tym 7 szt. z bulajami	szt	9,000		
Razem dział: PRZEBUDOWA KORYTARZA WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH O SZER. 90 cm w świetle - parter						
<b>6</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTARZA - ŚCIANY I SUFITY -PARTER</b>				
39 d.6	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie tynku mozaikowego ze ścian	m2	130,000		
40 d.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	162,000		
41 d.6	KNR 4-01 0345-03/04	Przebiecie otworów w murach z kamienia miękkiego o grubości 63 cm przy użyciu młotów pneumatycznych - interpolacja	otw.	2,000		
42 d.6	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2	12,500		
43 d.6	KNR AT-43 0104-06	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 120 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (system 3.22.00)	m2	4,500		
44 d.6	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	15,000		
45 d.6	KNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2	332,000		
46 d.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	332,000		
47 d.6	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, strop podwieszony kasetonowy 60 x 60 cm na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2	105,000		
48 d.6	KNR-W 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetlówkowych z kloszem	szt.	10,000		
49 d.6	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	10,000		
50 d.6	KNR 5-08 0511-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw LED z blachy stalowej z kloszem lub rastrem w suficie podwieszonym 60 x 60 cm	szt.	12,000		
Razem dział: PRZEBUDOWA KORYTARZA - ŚCIANY I SUFITY -PARTER						

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7		<b>PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA NA PARTERZE</b>				
51 d.7	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	66,500		
52 d.7	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	66,500		
53 d.7	KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym GR. 12,5 cm	m2	14,500		
54 d.7	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic	szt.	1,000		
55 d.7	KNNR 2 1103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych fabrycznie wykonanych	m2	2,000		
56 d.7	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2	95,500		
57 d.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	95,500		
58 d.7	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie posadzki z płytek	m2	24,000		
59 d.7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2	25,000		
60 d.7	KNR 2-02 1113-05	Posadzki z wykładzin tekstylnych płytki 50x50cm	m2	25,000		
61 d.7	KNNR 2 1206-06	Listwy do posadzek przyściennie PCV	m	30,200		
62 d.7	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyściennie z polichlorku winylu klejone	m	30,200		
63 d.7	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników	m2	3,000		
64 d.7	KNR 2-02 2011-01	Sufit gipsowo-kartonowy 60 x 60 cm na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2	25,000		
65 d.7	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	3,000		
66 d.7	KNR 5-08 0511-05	Montaż z podłączeniem na suficie podwieszonym opraw LED z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych	szt.	2,000		
67 d.7	KNR 2-02 2005-02	Obudowa na grzejniki z płyt HPL	m2	4,320		
68 d.7	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m2	szt.	1,000		
Razem dział: PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA NA PARTERZE						
<b>Kosztorys netto</b>						
<b>VAT 23%</b>						
<b>Kosztorys brutto</b>						